**ДОГОВОР № 105/23-1**

**о залоге недвижимого имущества**

|  |  |
| --- | --- |
|  г. Кызыл  |  06 октября 2023 г. |

 **Микрокредитная компания Фонд поддержки предпринимательства Республики Тыва,** в лице Директора, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Залогодержатель», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (паспорт гражданина Российской Федерации серии \_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемая в дальнейшем «Залогодатель», далее вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее Договор) о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. В силу настоящего Договора Залогодатель передает Залогодержателю в залог имущество, (далее Предмет залога), обеспечивая надлежащее исполнение обязательств по Договору займа № \_\_/\_\_, заключенному +\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. в г. Кызыле (далее — договор займа) между Залогодержателем и ИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее — Заемщик).
* Конкретный перечень и стоимость Предмета залога определен в параграфе 3 настоящего Договора.
* Залогодатель имеет право владеть и пользоваться Предметом залога без права распоряжения им, включая, в том числе отчуждение Предмета залога, передачу его в долгосрочную аренду полностью или частично, в безвозмездное / безвозмездное срочное пользование полностью или частично третьим лицам, без согласия Залогодержателя.
1. **СУЩЕСТВО, РАЗМЕР И СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ОБЕСПЕЧИВАЕМЫХ ЗАЛОГОМ**
	1. Залог обеспечивает исполнение Заемщиком в соответствии с условиями договора займа обязательств по возврату суммы займа (основного долга), уплате процентов за пользование займом, неустоек (пеней и/или штрафов), возмещению расходов Залогодержателя по обращению взыскания на заложенное имущество и его реализации.
	2. В соответствии с условиями Договора займа № \_\_/\_\_, заключенного \_\_\_\_\_\_\_\_ г. Залогодержатель принял на себя обязательство предоставить Заемщику денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей) сроком возврата (погашения) займа (основного долга) до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. Займ предоставляется на следующие цели: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**. Заемщик принял на себя обязательство возвратить полученные денежные средства, а также уплатить проценты за пользование займом из расчета (первоначально) **\_\_\_ %** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процентов годовых.
	3. В соответствии с условиями договора займа погашение займа (основного долга), начисление и уплата процентов за пользование займом осуществляются в следующем порядке.
		1. Погашение (возврат) займа (основного долга) либо его части и уплата процентов за пользование займом осуществляется согласно Графика возврата денежных средств и уплаты процентов, представленного в Приложении 1 настоящего Договора.
		2. Проценты за пользование займом начисляются и уплачиваются в следующем порядке и в следующие сроки.

Проценты за пользование займом начисляются по формуле простых процентов на остаток задолженности по займу (основного долга).

Период начисления процентов (далее - Процентный период), начинается с даты, следующей за датой предоставления Займа (Первый Процентный период), и заканчивается 6 числа следующего календарного месяца (включительно). При этом в расчет принимается фактическое количество календарных дней в месяце (28/29/30/31) и в году (365/366).

Начисление процентов производится ежемесячно за период с \_\_- го числа предыдущего месяца по \_\_- е число текущего месяца (включительно), в случае полного погашения займа - на дату возврата займа включительно.

Погашение Займа (основного долга) либо его части и уплата процентов за пользование Займом осуществляется в дату окончания соответствующего Процентного периода (далее – Дата платежа)- дату зачисления денежных средств на счет Займодавца.

* 1. В соответствии с условиями договора займа в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения денежных обязательств по договору займа, в том числе, обязательств по возврату суммы займа (основного долга), уплате процентов за пользование займом, Заемщик обязан уплатить Залогодержателю неустойку (пеню), начисляемую из расчета 0,05% (Ноль целых пять сотых) процента (плата за пользование займом), установленной параграфе 6 договора займа, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, а при неисполнении или ненадлежащем исполнении иных обязательств, указанных в параграфе 6 договора займа, Заемщик обязан уплатить Залогодержателю неустойку (штраф) в размере, установленном договором займа.

2.5. Обязательства Заемщика по договору займа, обеспечиваемые залогом в соответствии с условиями настоящего Договора, включают изложенное в пунктах 2.1. – 2.4. и Приложения 1 Договора в том числе, но не исключительно. Договор займа содержит также иные обязательства Заемщика.

* Залогодатель ознакомлен со всеми условиями договора займа и согласен отвечать за исполнение всех обязательств Заемщика по договора займа Предметом залога.

2.6. Требование, обеспечиваемое залогом, определяется в соответствии со статьей 337 Гражданского кодекса Российской Федерации.

* Стороны устанавливают, что любые изменения условий, указанных в параграфе 2 и Приложения 1 настоящего Договора, совершенные самостоятельно Залогодержателем и Заемщиком во изменение договора займа, означают изменение объема требования, обеспечиваемого залогом, на что Залогодатель дает свое предварительное и безусловное согласие в момент заключения настоящего Договора.

**3. ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА ЗАЛОГА**

3.1. В целях обеспечения исполнения по договору займа, заключенному между Залогодержателем и Заемщиком, Залогодатель передает, а Залогодержатель принимает в залог следующее недвижимое имущество:

|  |
| --- |
| Здание, назначение: \_\_\_\_\_\_\_\_, количество этажей: \_\_, площадь: \_\_\_\_\_\_ кв. м., адрес (местонахождения) объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Кадастровый номер объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Здание принадлежит Залогодателю на праве собственности, зарегистрированном в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Тыва, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. На момент заключения настоящего Договора залоговая стоимость нежилого помещения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек. |
| Земельный участок, категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, виды разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь: \_\_\_\_\_\_ кв. м., адрес (местонахождения) объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Кадастровый номер объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Земельный участок принадлежит Залогодателю на праве собственности, зарегистрированном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Тыва, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. На момент заключения настоящего Договора залоговая стоимость Земельного участка составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Три миллиона четыреста шестьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек. |

3.2. На момент заключения настоящего Договора залоговая стоимость указанного в п. 3.1. настоящего договора Предмета залога составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

 3.3. Предмет залога будет находиться у Залогодателя. Залогодатель полностью несет обязанность по обеспечению сохранности Предмета залога, в том числе защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц.

* Залогодатель вправе эксплуатировать Предмет залога в соответствии с его назначением.
* Залогодатель не имеет права изменять местонахождение Предмета залога без предварительного письменного согласования с Залогодержателем.
* Залогодатель не вправе передавать Предмет залога в аренду или безвозмездное пользование третьим лицам без согласия Залогодержателя.
* Последующий залог Предмет залога не допускается, за исключением если Залогодержателем выступает Фонд.

 3.4. Залогодержатель вправе проверять по документам и фактически наличие надлежащего состава и количества Предмета залога у Залогодателя, его состояние и условия эксплуатации и т.п.

* Залогодержатель вправе уполномочивать третьих лиц осуществлять его правомочия по контролю над сохранностью Предмета залога.
* В случае обнаружения Залогодержателем нарушения условий хранения и эксплуатации Предмета залога Залогодержатель вправе потребовать от Залогодателя устранения выявленных нарушений в установленный им срок.
* В случае грубого нарушения Залогодателем условий хранения и эксплуатации Предмета залога, не устранения причин возможного повреждения и утраты Предмета залога Залогодержатель вправе потребовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по договору займа, обеспеченному настоящим Договором.
* Залогодатель обязуется обеспечить осуществление указанных прав Залогодержателя.
* За осуществление проверки Предмета залога, расположенного за пределами Республики Тыва Залогодатель обязуется:

а) уплачивать комиссию в размере комиссионного вознаграждения за услуги Залогодержателя по проверке Предмета залога исходя из учета фактических затрат на проезд до места проверки и обратно;

б) либо предоставлять транспорт и доставлять представителя «Залогодержателя» к месту нахождения заложенного имущества в согласованное с Залогодержателем время до места проверки и обратно.

3.5. Периодичность проверок Предмета залога определяется Залогодержателем самостоятельно, но не может быть чаще 1 раза в квартал (для транспортного средства не реже 1 раза в квартал, для недвижимого имущества не реже 1 раза в шесть месяцев).

3.6. По мере погашения основного долга в соответствии с графиком погашения (возврата) займа (основного долга), содержащимся в договоре займа, допускается уменьшение Предмета залога с оформлением дополнительного соглашения, при условии, что существо Предмета залога предполагает возможность его уменьшения, и уменьшенный Предмет залога может быть реализован в порядке, установленном Договором, без ущерба интересам Залогодержателя.

3.7.1. Уменьшение Предмета залога допускается при одновременном выполнении следующих условий:

* надлежащее обоснование необходимости уменьшения Предмета залога;
* устойчивое финансовое состояние Заемщика за период действия договора займа;
* отсутствие просроченных платежей по договору займа;
* исполнение Заемщиком условия о целевом использовании суммы займа;
* согласие Залогодержателя на уменьшение Предмета залога;
* согласие Заемщика на уменьшение / изменение Предмета залога.

3.7.2. При соблюдении п. 3.7.1. на очередном заседании комиссия по займам принимает решение об уменьшение Предмета залога с оформлением дополнительного соглашения.

3.7.3. За уменьшение/изменение Предмета залога Заемщик уплачивает Залогодержателю комиссию согласно тарифам Фонда.

3.8. В случае утраты заложенного имущества замена Предмета залога происходит только с согласия Залогодержателя.

* Сообщение об утрате Предмета залога должно поступить к Залогодержателю не позднее дня, следующего за днем утраты Предмета залога.
* Замена должна быть произведена не позднее трех рабочих дней с момента утраты Предмета залога.
* Залогодержатель вправе отказаться от предложенной замены.

3.9. Стороны устанавливают, что если после вступления в силу настоящего Договора и до момента обращения взыскания на Предмет залога, последний будет частично утрачен или поврежден, то его залоговая стоимость будет установлена в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность.

* Все расходы по оценке частично утраченного или поврежденного Предмета залога несет Залогодатель.
1. **ОБРАЩЕНИЕ ВЗЫСКАНИЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА**

4.1. Обращение взыскания на предмет залога осуществляется по решению суда.

4.2. Обращение взыскания на Предмет залога возможно при любом нарушении Заемщиком, Залогодателем своих обязательств по Договору займа, настоящему Договору.

**5. РЕАЛИЗАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА**

5.1. Реализация предмета залога, на который на основании решения суда обращено взыскание, должна быть произведена путем продажи с публичных торгов, проводимых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. Начальная продажная цена предмета залога, с которой начнутся публичные торги, определяется решением суда.

5.2. Стороны пришли к соглашению о том, что Залогодержатель вправе в одностороннем порядке определить очередность погашения обязательств Заемщика по договору займа, обязательств Залогодателя по настоящему Договору из суммы, вырученной при реализации предмета залога, в том числе направить эту сумму:

* в первую очередь – на погашение издержек Залогодержателя по обращению взыскания и реализации предмета залога;
* во вторую очередь – на погашение задолженности Заемщика по договору займа в соответствии с установленными в нем правилами;
* в третью очередь – на погашение неустойки, предусмотренной настоящим Договором.
1. **ДОГОВОРЕННОСТИ СТОРОН. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

6.1. Залогодатель уведомляет Залогодержателя, что на момент подписания настоящего Договора он:

* не является ответчиком по какому-либо иску, поданному третьим лицом (в том числе заявления о признании его несостоятельным (банкротом));
* учредители и/или руководитель или главный бухгалтер не являются подозреваемыми, обвиняемыми или подсудимыми по какому-либо уголовному делу, возбужденному на территории Российской Федерации или за ее пределами;

6.2. Залогодатель обязуется по запросу Залогодержателю в течение всего срока действия настоящего Договора предоставлять копию бухгалтерской отчетности с отметкой ИФНС, заверенную надлежащим образом.

* Представляемая Залогодержателю отчетность должна быть заверена подписью Залогодателя и его печатью (при ее наличии), а также иметь отметку налогового органа по месту регистрации Залогодателя, либо должна быть представлена с уведомлением о вручении бухгалтерской отчетности налоговому органу с описью вложения или с квитанцией о принятии бухгалтерской отчетности в электронном виде, выданной налоговым органом.
* По письменному требованию Залогодержателя в течение 5 (пяти) рабочих дней представлять другие документы, характеризующие финансовое состояние Залогодателя.

6.3. Залогодатель обязуется в течение трех рабочих дней после наступления события письменно уведомлять Залогодержателя о нижеследующем:

1. смена лица, уполномоченного от имени Залогодателя заключать сделки;
2. смена главного бухгалтера или лица, фактически исполняющего у Залогодателя его обязанности;
3. принятие уполномоченным органом/собственником Залогодателя решения о ликвидации или реорганизации Залогодателя;
4. принятие арбитражным судом заявления о признании Залогодателя несостоятельным (банкротом) к производству;
5. принятие уполномоченным органом/собственником имущества Залогодателя решения об уменьшении размера уставного капитала/фонда Залогодателя;
6. изменение в составе участников и органов управления Залогодателя;
7. неполучение либо отзыв действующих лицензий по основной деятельности Залогодателя, связанных с целью микрофинансирования;
* наложение ареста на имущество Залогодателя;
* предъявление учредителям и/или руководителю или главному бухгалтеру компетентным органом обвинения в совершении преступления;
* возникновение обязательств по отношению к третьим лицам и третьих лиц по отношении к нему (в том числе заключение кредитных сделок, договоров залога и договоров поручительства).

6.4. Залогодатель обязуется сообщать Залогодержателю информацию, свидетельствующую об угрозе повреждения, утраты или иных обстоятельствах, которые могут повлечь изменение статуса, принадлежности или стоимости Предмета залога не позднее двух рабочих дней после выявления такой информации. А также сообщать Залогодержателю информацию о выявлении фактов повреждения или утраты Предмета залога не позднее следующего рабочего дня после выявления соответствующего факта.

6.5. Залогодатель обязуется в случае возникновения спора с третьими лицами о Предмете залога добросовестно выполнять свои обязанности, включая предоставление доказательств, подтверждающих нахождение Предмета залога в залоге у Залогодержателя учитывая интересы Залогодержателя.

6.6. При невыполнении Залогодателем обязанностей и условий, в том числе предусмотренных параграфом 1, пунктами 3.3., 3.4., 6.2., 6.3., 6.4., 6.5., 7.3. Договора, Залогодержатель вправе взыскать с Залогодателя за каждый факт неисполнения неустойку (штраф) в размере 1 (Одного) процентов от остатка Займа, установленного Приложением 1 договора займа.

* Уплата неустойки не освобождает Залогодателя от выполнения его обязательств по настоящему Договору.

6.8. Требование об уплате неустойки предъявляется Залогодержателем в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении или нарочным (далее – требование). В случае предъявления требования Залогодатель обязуется уплатить неустойку в размере и в срок, указанные в требовании, а при отсутствии в требовании указания на срок – в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его получения.

6.9. Залогодержатель вправе в одностороннем порядке:

* уменьшить размер неустойки, предусмотренный настоящим Договором;
* отсрочить уплату начисленной неустойки;
* прекратить, в том числе на определенное время, начисление неустойки.

Датой уплаты неустойки считается дата зачисления денежных средств на счет Залогодержателя, реквизиты которого указаны в параграфе 8 настоящего Договора.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания представителями Сторон и прекращается надлежащим исполнением обязательств Заемщика по договору займа (пункт 1.1. настоящего Договора) либо полной реализацией Предмета залога в зависимости от того, что наступит ранее.

* При подписании Договор должен быть скреплен оттисками печатей Сторон (при наличии у Залогодателя печати).

7.2. Настоящий договор составлен на 3-х (Трех) листах (без учета приложений), в 2-х (Двух) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один - для Залогодателя и один - для Залогодержателя.

* В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат, либо содействовать в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.

7.3. Стороны обязаны в течение 3 (трех) рабочих дней в письменном виде информировать друг друга об изменении своего местонахождения (в том числе фактического), банковских реквизитов, указанных в параграфе 8 настоящего Договора, номера телефона, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору. Сторона, не выполнившая требования настоящего пункта, принимает на себя все негативные последствия нарушения данной обязанности (в частности, при отсутствии сообщения одной Стороны об изменении своего местонахождения (в том числе фактического) требования, уведомления и иные сообщения направляются другой Стороной по последнему известному ей адресу, и считаются доставленными, даже если адресат по этому адресу не находится).

Вся переписка по адресам, указанным в параграфе 8 настоящего Договора, считается официальной.

7.4. Наименования статей настоящего Договора не влияют на толкование условий Договора. При их толковании и применении положения Договора являются взаимосвязанными и каждое положение должно рассматриваться в контексте всех других положений.

7.5. Невыполнение Залогодателем обязанностей и условий, оговоренных в параграфе 1, пунктах 3.3., 3.4., 3.8., 3.9. настоящего Договора, а также наступление событий, предусмотренных пунктами 6.3., 6.4., 6.5. Договора, рассматривается как ухудшение условий обеспечения обязательств по договору займа. В этом случае, а также в случае отказа Залогодержателя от предложенной замены Предмета залога (пункт 3.8.), Залогодержатель вправе потребовать по своему усмотрению:

* досрочного исполнения всех обязательств по договору займа;
* дополнительного обеспечения обязательств по договору займа;
* замены Предмета залога;
* изменения количественных характеристик Предмета залога.

7.6. Залогодержатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае невыполнения Залогодателем обязанностей и условий, оговоренных в параграфе 1, пунктах 3.3., 3.4., 3.8. Договора, а также в случае отказа Залогодержателя от предложенной замены Предмета Залога (пункт 3.8).

7.7. При расторжении настоящего Договора существующие к такому моменту обязательства Сторон сохраняют свою силу до их полного выполнения.

7.8. Все спорные вопросы, возникающие по существу данного договора в ходе его выполнения, стороны обязуются решать путем переговоров. При отсутствии согласия предмет спора передается в суд по месту нахождения Займодавца в порядке, установленном действующим законодательством.

7.9. Залогодатель дает Залогодержателю согласие:

* на представление Залогодержателем в бюро кредитных историй, на основании Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», информации в отношении него;
* на получение в отношении него информации (кредитного отчета) из бюро кредитных историй, на основании Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях».
1. **МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ / МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАЙМОДАВЕЦ** | **ЗАЛОГОДАТЕЛЬ** |
| **Микрокредитная компания Фонд поддержки предпринимательства Республики Тыва (МКК Фонд ПП РТ)**Место нахождения:667000, Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Тувинских добровольцев, д. 18, тел. 8 (394-22) 3-62-02ИНН 1701035719, КПП 170101001, ОГРН 1031700521973р/с 40701810857000000007в Тувинский РФ АО «Россельхозбанк»БИК 049304738к/с 30101810400000000738 | **ФИО**ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Паспорт гражданина РФ серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ код \_\_\_\_\_\_Зарегистрированная по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Директор МКК Фонд ПП РТ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)М.П. Начальник МФО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)Ведущий юрисконсульт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО) |

Приложение 1

К договору № \_\_/\_\_\_ о залоге недвижимого имущества

от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

**ГРАФИК**

**возврата денежных средств и уплаты процентов**

**Сумма займа (руб.) \_\_\_\_\_\_\_**

**Процентная ставка (% годовых) \_\_\_\_ %**

**Дата перечисления денежных средств \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Дата платежа  | сумма % к уплате | сумма займа к возврату | Всего сумма к оплате |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| ИТОГО |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАЙМОДАВЕЦ** | **ЗАЛОГОДАТЕЛЬ** |
| **Микрокредитная компания Фонд поддержки предпринимательства Республики Тыва (МКК Фонд ПП РТ)**Место нахождения:667000, Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Тувинских добровольцев, д. 18, тел. 8 (394-22) 3-62-02ИНН 1701035719, КПП 170101001, ОГРН 1031700521973р/с 40701810857000000007в Тувинский РФ АО «Россельхозбанк»БИК 049304738к/с 30101810400000000738 | **ФИО**ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Паспорт гражданина РФ серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ код \_\_\_\_\_\_Зарегистрированная по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Директор МКК Фонд ПП РТ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)М.П. Начальник МФО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)Ведущий юрисконсульт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО) |